

# Gentrificació Verda

Un projecte de:

**NUSOS**

-----  
**Colectic**  
-----

Amb la col·laboració de:

**ISGlobal**

biblio**Lab**  
crea | innova | experimenta

Amb el suport de:



# GENTRIFICACIÓ VERDA

## Índex de continguts

GENTRIFICACIÓ VERDA.....	2
JUSTIFICACIÓ.....	3
FINALITATS.....	4
OBJECTIUS GENERALS.....	5
Continguts.....	5
Procediments.....	5
Actituds.....	5
OBJECTIUS PARTICULARS.....	6
Agent.....	6
Participant.....	7
Facilitadora.....	7
Experta.....	7
INDICADORS.....	9
Població.....	10
Propietat.....	15
Activitat econòmica.....	20
Accessibilitat / Singularitat.....	24
Verd.....	27
Estructures d'acollida.....	28
Plans / Programes.....	30
EINES - INSTRUMENTS.....	32
ENQUESTA.....	32
MARXA EXPLORATÒRIA.....	35
ALTRES FONTS.....	36

## JUSTIFICACIÓ

*Existeix una clara associació entre l'espai verd urbà i una millor salut física i mental que exigeix que la ciutat futura sigui verda, activa, social i sana. Tanmateix, focalitzar serveis i zones verdes en un barri deprimat comporta processos d'especulació, desplaçament i exclusió, canviant les seves característiques demogràfiques i immobiliàries a favor dels residents que es poden permetre l'augment dels preus de l'habitatge.*

Font: Laboratori de Barcelona per a la Justícia i la Sostenibilitat Mediambiental (ICREA)

## FINALITATS

- Promoure l'acció social des de l'evidència científica i la participació ciutadana.
- Tenir la capacitat per identificar reptes comuns de ciutat.
- Disposar d'elements d'anàlisi, conclusions i propostes que esdevinguin una influència en el disseny de les polítiques públiques.
- Promoure la diversitat d'actors i àmbits com a element indispensable en la construcció de models per a l'anàlisi de la realitat.
- Promoure accions de caràcter interdisciplinar on la suma d'experteses afavoreixi el rigor dels estudis realitzats, la fiabilitat de les seves conclusions i la seva replicabilitat posterior.
- Impulsar processos on la variable intergeneracional esdevingui un factor enriquidor i integrador.

## OBJECTIUS GENERALS

Relació d'objectius vinculats amb la temàtica:

### Continguts

- Entendre el concepte de gentrificació verda.
- Identificar variables que incideixen en els processos de gentrificació verda.
- Entendre l'ús d'unitats concretes i el seu significat.
- Conèixer diferents instruments per a la recollida de dades.
- Entendre el concepte de dades obertes i la seva importància.
- Conèixer nous canals de difusió de la nostra activitat.

### Procediments

- Aprendre a utilitzar un sistema de registre de dades d'acord amb la tipologia d'aquestes.
- Analitzar de manera objectiva les dades recollides.
- Aprendre a utilitzar instruments específics per a la recollida de dades: enquestes, registres *opendata*, marxes exploratòries...

### Actituds

- Mantenir una actitud constructiva a partir de les dades recollides
- Ser proactiva en l'impuls de canvis al territori.

## OBJECTIUS PARTICULARS

Els objectius particulars es concreten en funció de cadascun dels perfils que hi participen en el procés, atesos aspectes d'especialització i implicació.

### Qui

Les dades són recollides amb la participació de ciutadania amb diferents rols establerts a partir de les seves funcions al projecte. Aquestes funcions es concreten a partir de diferents accions i graus d'implicació, i faciliten l'assoliment de diferents objectius per cada rol.

- **Agent:** qui duu a terme la recollida de dades, les buida, analitza i extreu conclusions d'acord amb el marc teòric i pràctic establert.
- **Participant:** qui facilita o aporta dades per a l'estudi. Destinatari primer de les conclusions del projecte.
- **Facilitadora:** qui aporta elements per al desenvolupament del procés de recollida/anàlisi de dades (p.e. departament de biologia de l'institut)
- **Experta:** qui ajuda a establir el marc teòric i pràctic, a delimitar l'àmbit d'acció i a establir els tipus de dades a recollir en funció de cada temàtica.

### Agent

#### Continguts

- Conèixer el mètode científic (observació, anàlisi, hipòtesi, reproductibilitat de resultats).
- Entendre els fonaments de les variables definides com a base de l'estudi.
- Conèixer els fonaments dels indicadors establerts.
- Conèixer el concepte de l'OpenData.

#### Procediments

- Saber preveure esdeveniments a partir de l'elaboració d'hipòtesi i vinculats a l'àmbit d'estudi.
- Saber establir el marc d'actuació per al procés de recollida de dades i anàlisi posterior.
- Saber recabar evidències observables, empíriques (basades en la experiència) i fites mesurables...
- Saber utilitzar un registre per a la recollida de dades necessàries.

## Actituds

- Facilitar i/o impulsar l'OpenData com a base de la ciència ciutadana.
- Valorar la participació ciutadana com a element indispensable en la creació de models de ciutat.
- Saber transmetre la importància de la participació ciutadana en processos de canvi social.

## Participant

### Continguts

- Entendre el concepte de gentrificació verda.
- Conèixer els factors que influeixen en els processos de gentrificació verda.

### Procediments

- 

### Actituds

- Valorar la participació com a element indissociable dels canvis en les realitats del territori.

## Facilitadora

(pendent)

## Experta

### Continguts

- Disposar d'una visió pol·lièdrica sobre el tema d'estudi.
- Entendre el treball col·laboratiu entre agents com la base per al desenvolupament de processos de canvi social.
-

## Procediments

- 

## Actituds

- Valorar de manera positiva la interacció amb d'altres agents implicades en la temàtica.
- Facilitar la creació d'eines per al desenvolupament de recursos que permetin la detecció precoç de processos de gentrificació verda.



## INDICADORS

Els indicadors es concreten a partir de les diferents categories/àmbits definides a la fase prèvia d'anàlisi i prototipatge duta a terme amb el suport de les persones amb el rol Experta, d'acord amb els objectius identificats per a aquestes categories/àmbits:

- Població
- Propietat
- Activitat econòmica
- Accessibilitat / Singularitat
- Verd
- Estructures d'acollida
- Plans / Programes

## Població

ÀMBIT Població		
<b>Descripció</b> Variació població amb estudis universitaris	<b>Indicador</b> Variació de població amb i/o en curs estudis universitaris	
<b>Qüestió</b> Quantes persones tenen formació universitària al teu barri?		
<b>Font/procediment de verificació</b> Font 1. Consulta padró municipal de l'Ajuntament (dades públiques i actualitzades anualment); Font 2. Enquesta a una mostra representativa del barri/àrea d'estudi		
<b>Fòrmula</b> $\Delta EU = \left[ \frac{\text{Nombre de persones amb estudis univerristaris a l'any següent } n+1 - \text{Nombre de persones amb estudis universitaris en un any } n}{\text{Nombre de persones amb estudis universitaris a l'any } n} \right] * 100$	<b>Unitat/s</b> %	<b>Periodicitat</b> Anual
<b>Marc de referència</b>		

Permet	Vincle / Correlació
<ul style="list-style-type: none"> <li>Establir la fluctuació d'un perfil de població del territori d'estudi jove i amb un nivell acadèmic superior.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Amb les característiques de la propietat de l'habitatge, l'índex d'ocupació d'aquest o bé les característiques del comerç al territori d'estudi.</li> </ul>

ÀMBIT Població		
<b>Descripció</b> Percepció benestar material. Elements que influeixen en aquest benestar material (pobresa energètica, amuntegament, renda familiar disponible per càpita, mobilitat obligada, temps lliure, temporalitat contracte laboral)	<b>Indicador</b> Número de persones que refereixen que el seu benestar material és bo o molt bo/ número de totes les persones enquestades)x 100	
<b>Qüestió</b> Creus que el teu benestar material és bo o molt bo?		
<b>Font/procediment de verificació</b> Enquesta de població / Enquesta a una mostra representativa		
<b>Fòrmula</b> (Persones que manifesten un benestar material bo o molt bo/Total de persones enquestades)*100	<b>Unitat/s</b> %	<b>Periodicitat</b> Anual
<b>Marc de referència</b>		

Permet	Vincle / Correlació
<ul style="list-style-type: none"> <li>Mostrar el percentatge de percepció positiva sobre benestar material de les persones (bo/molt bo) que hi viuen al territori d'estudi.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li></li> </ul>

ÀMBIT Població		
<b>Descripció</b> Índex de sobreenvelliment	<b>Indicador</b> Sobreenvelliment de la població del territori d'estudi.	
<b>Qüestió</b> Hi ha sobreenvelliment al barri?		
<b>Font/procediment de verificació</b> Enquesta de població / Enquesta a una mostra representativa		
<b>Fòrmula</b> Quocient entre el nombre de persones de 85 anys i més i el nombre de persones de 65 anys i més	<b>Unitat/s</b> %	<b>Periodicitat</b> Anual
<b>Marc de referència</b>		

Permet	Vincle / Correlació
<ul style="list-style-type: none"> <li>Establir la raó entre persones grans i molt grans. Per sobre d'1 el sobreenvelliment del territori d'estudi és alt o molt alt.</li> </ul> <p><b>Nota:</b> Té un grau de dificultat en tant la gent molt gran (85 anys o més) no la trobes al carrer i la mostra pot no ser prou representativa.</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li></li> </ul>

ÀMBIT		
Població		
<b>Descripció</b> Percentatge de canvi del nombre mitjà d'habitats per llar (amuntegament)	<b>Indicador</b> Variació del nombre mitjà d'habitats per llar	
<b>Qüestió</b> Quantes persones viviu a la teva llar? Quantes habitacions teniu habilitades com a dormitori?		
<b>Font/procediment de verificació</b> Enquesta de població / Enquesta a una mostra representativa		
<b>Fòrmula</b> [(Nombre de persones que hi viuen l'any n+1 - Nombre de persones que hi viuen l'any n) / Nombre de persones que hi viuen l'any n]*100	<b>Unitat/s</b> %	<b>Periodicitat</b> Anual
<b>Marc de referència</b>		

Permet	Vincle / Correlació
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Conèixer les condicions d'habitabilitat en el territori d'estudi.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>•</li> </ul>

ÀMBIT		
Població		
<b>Descripció</b>	<b>Indicador</b>	
Acceleració moviment d'entrada i sortida de residents nascuts en països de la UE	Variació de la migració d'origen europeu (ME) per països	
<b>Qüestió</b>		
Ha variat la població d'origen europeu en els darrers anys?		
<b>Font/procediment de verificació</b>		
Enquesta de població / Enquesta a una mostra representativa		
<b>Fòrmula</b>	<b>Unitat/s</b>	<b>Periodicitat</b>
$\Delta ME = [( \text{Nombre de persones d'origen UE a l'any següent } n+1 - \text{Nombre de persones d'origen UE en un any } n) / \text{Nombre de persones d'origen UE l'any } n] * 100$	%	Anual
<b>Marc de referència</b>		

Permet	Vincle / Correlació
•	•

## Propietat

ÀMBIT Propietat		
<b>Descripció</b> Esforç de lloguer	<b>Indicador</b> Pes del lloguer i propietat no pagada (hipoteca) respecte del total d'habitatges (LLH)	
<b>Qüestió</b> Quin percentage de residents estan en lloguer o pagant una hipoteca?		
<b>Font/procediment de verificació</b> Enquesta de població / Enquesta a una mostra representativa		
<b>Fòrmula</b> (Número residents-llogaters o amb hipoteca/ Número total de residents)*100	<b>Unitat/s</b> %	<b>Periodicitat</b> Anual
<b>Marc de referència</b>		

Permet	Vincle / Correlació
<ul style="list-style-type: none"> <li>Conèixer també l'índex percentual real de propietaris al territori d'estudi.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li></li> </ul>

<b>ÀMBIT</b> Propietat		
<b>Descripció</b> Esforç de lloguer	<b>Indicador</b> Percentatge de la renda o dels ingressos familiars dedicats al lloguer o al pagament de l'hipoteca	
<b>Qüestió</b> En 2 preguntes: 1) Quants ingressos nets per llar? 2) Quant pagues de lloguer/hipoteca cada mes?		
<b>Font/procediment de verificació</b> Enquesta de població / Enquesta a una mostra representativa		
<b>Fòrmula</b> (Preu lloguer o hipoteca mensual/ renda, ingressos familiars)*100	<b>Unitat/s</b> %	<b>Periodicitat</b> Semestral
<b>Marc de referència</b>		

<b>Permet</b>	<b>Víncle / Correlació</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Mostrar la proporció de renda dedicada al lloguer/hipoteca.</li> <li>Establir l'impacte sobre l'economia de la unitat familiar.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li></li> </ul>



<b>ÀMBIT</b> Propietat		
<b>Descripció</b> Esforç de lloguer	<b>Indicador</b> Variació del preu mitjà del metre quadrat d'habitatge de lloguer respecte a l'any anterior	
<b>Qüestió</b> Quant costa el m <sup>2</sup> d'habitatge al barri? Quant costava l'any anterior?		
<b>Font/procediment de verificació</b> Font 1. Goolzoom (web d'informació territorial del cadastre des de Goggle Maps). Font 2. INCASOL Veure si es poden obtenir fàcilment i per barri		
<b>Fòrmula</b>	<b>Unitat/s</b> %	<b>Periodicitat</b> Anual
<b>Marc de referència</b>		

<b>Permet</b>	<b>Vincle / Correlació</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Identificar si s'ha produït un abaratiment o encariment del preu de l'habitatge al territori d'estudi.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Entre preu d'habitatge i perfil de població al territori d'estudi.</li> </ul>

<b>ÀMBIT</b> Propietat		
<b>Descripció</b> Esforç de lloguer	<b>Indicador</b> Variació de la publicitat d'agències immobiliàries	
<b>Qüestió</b>		
<b>Font/procediment de verificació</b> Seguiment oferta immobiliària de l'àrea objecte d'estudi al portal Idealista		
<b>Fòrmula</b>	<b>Unitat/s</b> %	<b>Periodicitat</b> Semestral
<b>Marc de referència</b>		

<b>Permet</b>	<b>Vincle / Correlació</b>
•	•

<b>ÀMBIT</b> Propietat		
<b>Descripció</b> Esforç de lloguer	<b>Indicador</b> Concentració de la propietat	
<b>Qüestió</b>		
<b>Font/procediment de verificació</b> Font 1. Enquesta mostra representativa; Font 2. Mapa immobles dels grans propietaris del Sindicat de Llogateres.		
<b>Fòrmula</b>	<b>Unitat/s</b> %	<b>Periodicitat</b> Anual
<b>Marc de referència</b>		

<b>Permet</b>	<b>Vincle / Correlació</b>
•	•

## Activitat econòmica

ÀMBIT Activitat econòmica		
<b>Descripció</b>	<b>Indicador</b> Percentatge d'establiments que venen productes gourmet, ecològics o naturals (supermarket greenlining)	
<b>Qüestió</b> Quants establiments de productes gourmet, ecològics o naturals hi trobes al teu barri?		
<b>Font/procediment de verificació</b> Recorregut de reconeixement (adaptar metodologia de <a href="http://www.punt6.org/2017/11/20/aclaraciones-metodologicas-marchas-exploratorias-y-recorridos-de-reconocimiento/">http://www.punt6.org/2017/11/20/aclaraciones-metodologicas-marchas-exploratorias-y-recorridos-de-reconocimiento/</a> )		
<b>Fòrmula</b> [(Núm establiments gourmet/creatus)/ (Núm total d'establiments)]*100	<b>Unitat/s</b> %	<b>Periodicitat</b> Semestral
<b>Marc de referència</b>		

Permet	Vincle / Correlació
•	•

ÀMBIT		
Activitat econòmica		
Descripció	Indicador	
Variació del teixit comercial en relació amb el perfil de població del territori.	Percentatge d'establiments comercials amb una antiguitat inferior de 14 anys	
<b>Qüestió</b>		
Quants establiments comercials del teu territori tenen menys de 14 anys d'antiguitat?		
<b>Font/procediment de verificació</b>		
Marxa exploratòria / Enquesta		
Fòrmula	Unitat/s	Periodicitat
[Núm establiments de menys de 14 anys/ Núm total d'establiments]*100	%	Anual
<b>Marc de referència</b>		

Permet	Vincle / Correlació
•	•

<b>ÀMBIT</b> Activitat econòmica		
<b>Descripció</b> Diversitat social. Distingir llocs que reuneixen persones desconegudes respecte aquells que tendeixen a reunir coneguts o les mateixes persones habitualment.	<b>Indicador</b> Variació en el número de missatges en anglès d'ofertes/demandes relacionades amb l'habitatge en taulells informals de bugaderies	
<b>Qüestió</b> Quants missatges d'ofertes/demandes d'habitatge escrits en anglès has trobat al territori?		
<b>Font/procediment de verificació</b> Recorregut de reconeixement / Marxa exploratòria		
<b>Fòrmula</b> [(Núm de cartells en anglès sobre habitatges)/ (Núm total de cartells)]*100	<b>Unitat/s</b> %	<b>Periodicitat</b> Anual
<b>Marc de referència</b>		

Permet	Vincle / Correlació
•	•

<b>ÀMBIT</b> Activitat econòmica		
<b>Descripció</b> Impacte del turisme en el tipus de règim d'habitatges al territori.	<b>Indicador</b> Pes dels apartaments turístics respecte del total d'habitatges	
<b>Qüestió</b> Quants habitatges tenen règim de lloguer turístic al territori?		
<b>Font/procediment de verificació</b> Consulta al portal [ <a href="http://insideairbnb.com/barcelona/">http://insideairbnb.com/barcelona/</a> ]		
<b>Fòrmula</b> [(Núm. apartaments turístic/ núm total d'apartaments)]*100	<b>Unitat/s</b> %	<b>Periodicitat</b> Anual
<b>Marc de referència</b>		

<b>Permet</b>	<b>Víncle / Correlació</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Establir si la turistificació del territori provoca el desplaçament de població de residència.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li></li> </ul>

## Accessibilitat / Singularitat

ÀMBIT Accessibilitat / Singularitat		
<b>Descripció</b> Accessibilitat comerç de proximitat d'alimentació i quotidiana no alimentari	<b>Indicador</b> Número de comerços de proximitat d'alimentació i quotidiana no alimentari a < 300 m	
<b>Qüestió</b> Quants comerços de proximitat d'alimentació i quotidiana no alimentari disposes a menys de 300 m de casa?		
<b>Font/procediment de verificació</b> Recorregut de reconeixement / Marxa exploratòria		
<b>Fòrmula</b> $\Sigma$ comerços de proximitat d'alimentació i quotidiana no alimentari a < 300 m	<b>Unitat/s</b> Nº	<b>Periodicitat</b> Anual
<b>Marc de referència</b>		

Permet	Vincle / Correlació
•	•



<b>ÀMBIT</b> Accessibilitat / Singularitat		
<b>Descripció</b>	<b>Indicador</b>	
Proximitat a parcs urbans grans "aïllats"	Percentatge de població a < 300 m d'un parc urbà	
<b>Qüestió</b>		
Diries que tens un parc urbà / zona verda a menys de 300 m de casa?		
<b>Font/procediment de verificació</b>		
Consulta mapes Ajuntament de Barcelona		
<b>Fòrmula</b>	<b>Unitat/s</b>	<b>Periodicitat</b>
( $\Sigma$ persones que perceben que tenen un parc urbà / zona verda a <300m / $\Sigma$ persones enquestades)*100	%	Anual
<b>Marc de referència</b>		

Permet	Vincle / Correlació
•	•

<b>ÀMBIT</b> Accessibilitat / Singularitat		
<b>Descripció</b> Cohesió-exclusió dels col·lectius socials en relació al transport públic. Pot considerar-se un indicador de "perifèria" i de retruc, de vulnerabilitat a la gentrificació	<b>Indicador</b> Percentatge de la comunitat que disposa d'una estació de transport públic a < 300 m	
<b>Qüestió</b> A quants metres de casa teva trobes el teu transport públic més utilitzat? Diries que el teu transport públic més utilitzat es troba a menys de 300 m?		
<b>Font/procediment de verificació</b> Enquesta de població / Enquesta a una mostra representativa Consulta mapes ATMB		
<b>Fòrmula</b> $\left( \frac{\sum \text{persones que perceben que tenen una estació del seu transport públic més freqüent a } < 300 \text{ m}}{\sum \text{persones enquestades}} \right) * 100$	<b>Unitat/s</b> %	<b>Periodicitat</b> Anual
<b>Marc de referència</b>		

Permet	Vincle / Correlació
•	•

## Verd

ÀMBIT Verd		
<b>Descripció</b> Variació superfície de verd "concentrat" (ens referim a grans parcs urbans o illes peatons) per habitant	<b>Indicador</b> Variació de superfície d'espai verd practicable i peatonalitzat per habitant	
<b>Qüestió</b>		
<b>Font/procediment de verificació</b> Consulta mapes Ajuntament de Barcelona		
<b>Fòrmula</b>	<b>Unitat/s</b>	<b>Periodicitat</b>
<b>Marc de referència</b>		

Permet	Vincle / Correlació
•	•

## Estructures d'acollida

ÀMBIT Estructures d'acollida		
<b>Descripció</b>	<b>Indicador</b> Cens organitzacions socials amb seu a l'àrea d'estudi i/o iniciatives de l'ESS	
<b>Qüestió</b> Quantes organitzacions socials i/o iniciatives d'economia social i sol·lidària (ESS) tenen seu al territori?		
<b>Font/procediment de verificació</b> Consulta web Barcelona Inclusiva i del Pam a Pam		
<b>Fòrmula</b> $\Sigma$ organitzacions socials i/o iniciatives ESS	<b>Unitat/s</b> Nº	<b>Periodicitat</b> Anual
<b>Marc de referència</b>		

Permet	Vincle / Correlació
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Establir el perfil</li> <li>• Capacitat de participació / mobilització del territori.</li> </ul>	•

<b>ÀMBIT</b> Estructures d'acollida		
<b>Descripció</b> Comptabilització ordres de desnonaments	<b>Indicador</b> Número d'ordres de desnonaments no executades mensuals anunciats al canal	
<b>Qüestió</b> Quants desnonaments s'han evitat durant aquest mes?		
<b>Font/procediment de verificació</b> Canal Telegram desnonaments BCN		
<b>Fòrmula</b> ( $\Sigma$ desnonaments evitats / $\Sigma$ ordres desnonaments)*100	<b>Unitat/s</b> %	<b>Periodicitat</b> Mensual
<b>Marc de referència</b>		

<b>Permet</b>	<b>Víncle / Correlació</b>
•	•

## Plans / Programes

ÀMBIT Plans / Programes		
<b>Descripció</b> Barri subjecte a rebre inversió pública (i consegüentment també privada)	<b>Indicador</b> Pla d'actuacions de districte (amb definició de terminis)	
<b>Qüestió</b>		
<b>Font/procediment de verificació</b> Programa d'Actuació Municipal (PAM) i Programa d'Atenció dels Districtes (PAD) [www.decidim.barcelona]Actuacions per districtes. 2017 <a href="https://bit.ly/2vXL1Ny">https://bit.ly/2vXL1Ny</a>		
<b>Fòrmula</b>	<b>Unitat/s</b>	<b>Periodicitat</b> Anual
<b>Marc de referència</b>		

Permet	Vincle / Correlació
•	•

ÀMBIT Plans / Programes		
Descripció	Indicador Presència de solars i edificis tapiats en un territori concret	
<b>Qüestió</b> Quants solars o edificis tapiats comptabilitzes al territori?		
<b>Font/procediment de verificació</b> Recorreguts de reconeixement (quantificació i seguiment en el temps) / Marxa exploratòria		
Fòrmula	Unitat/s	Periodicitat
$\Sigma$ solars i edificis tapiats	Nº	Anual
<b>Marc de referència</b>		

Permet	Vincle / Correlació
•	•

## EINES - INSTRUMENTS

### ENQUESTA

**Àrea geogràfica d'estudi:** Barri

**Mostra representativa:** fórmula proposada per Murray i Larry (2005)

$$n = \frac{Z^2 \sigma^2 N}{e^2(N-1) + Z^2 \sigma^2}$$

n = és la mida de la mostra poblacional a obtenir.

N = és la mida de la població total.

$\sigma$  = representa la desviació estàndard de la població. En cas de desconèixer aquesta dada és comú utilitzar un valor constati que equival a 0.5

Z = és el valor obtingut mitjançant nivells de confiança. El seu valor és una constant, en general es tenen dos valors depenent el grau de confiança que es desitgi sent 99% el valor més alt (aquest valor equival a 2.58) i 95% (1.96) el valor mínim acceptat per considerar la investigació com fiable.

e = representa el límit acceptable d'error mostral, generalment va de l'1% (0.01) al 9% (0.09), sent 5% (0.05) el valor estàndard usat en les investigacions.

**Dates/periodicitat:** Anual



**Pregunta de control: Vius al barri?**

Qüestió	Pregunta	Resposta
Hi ha sobreenvelliment al barri?	1. Quina és la teva edat?	a) Entre 18 i 30 b) Entre 31 i 49 c) Entre 50 i 64 d) Entre 65 i 84 e) 85 o més
Persones amb formació universitària al barri?	2. Tens estudis universitaris?	a) Sí b) No
Ha variat la població d'origen europeu en els darrers anys?	3. Has nascut a Europa?	a) Sí b) No
Percepció del benestar material	4. Com values el teu benestar material:	a) Deficient b) Suficient c) Bo d) Molt bo
Ocupació dels habitatges?	5. Quantes persones viviu a la teva llar?	a) Menys de 3 b) Entre 3 i 4 c) Més de 4
	6. Quantes habitacions teniu habilitades com a dormitori?	a) 1 b) 2 c) 3 d) Més de 3
Quin percentage de residents estan en lloguer o pagant una hipoteca?	7. El teu habitatge és...	a) de lloguer, b) pagues hipoteca c) o ets propietari/ària?
Impacte de la despesa per habitatge	8. Quants ingressos nets per llar?	a) Menys de 800 € b) Entre 800 i 1000 € c) Entre 1000 i 1200 € d) Entre 1200 i 1500 € e) Entre 1500 i 1800 € f) Entre 1800 i 2000 € g) Més de 2000 €
	9. Quant pagues de lloguer/hipoteca cada mes?	a) Menys de 500 b) Entre 500 i 800 € c) Entre 800 i 1000 € d) Entre 1000 i 1200 € e) Més de 1200 €
Proximitat a parcs urbans grans "aïllats"	10. Diries que tens un parc urbà / zona verda a menys de 300 m de	a) Sí b) No

	casa?	
Cohesió-exclusió dels col·lectius socials en relació al transport públic.	11. Diries que el teu transport públic més utilitzat es troba a menys de 300 m?	a) Sí b) No

Població	
Propietat	
Accessibilitat / Singularitat	

**MARXA EXPLORATÒRIA**

Establir itineraris: mapa

Elements d'observació i registre

Element d'observació	Fòrmula	Resultat
Quants establiments de productes gourmet, ecològics o naturals hi trobes al teu barri?	$(\Sigma \text{ establiments que venen productes gourmet, ecològics o naturals (supermarket greenlining) } / \Sigma \text{ total d'establiments del territori d'estudi}) * 100$	%
Nº		
Quants establiments comercials del teu territori tenen menys de 14 anys d'antiguitat?	$(\Sigma \text{ establiments comercials de menys de 14 anys d'antiguitat } / \Sigma \text{ nombre total d'establiments comercials}) * 100$	%
Nº		
Quants missatges d'ofertes/demandes d'habitatge escrits en anglès has trobat al territori?	$(\Sigma \text{ cartells en anglès sobre habitatges } / \Sigma \text{ total de cartells}) * 100$	%
Nº		
Quants comerços de proximitat d'alimentació i quotidià no alimentari disposes a menys de 300 m de casa?	$\Sigma \text{ comerços de proximitat d'alimentació i quotidià no alimentari a } < 300 \text{ m}$	Nº
Quants solars o edificis tapiats comptabilitzes al territori?	$\Sigma \text{ solars i edificis tapiats}$	Nº

Activitat econòmica
Accessibilitat / Singularitat
Plans / Programes

## ALTRES FONTS

Indicador	Qüestió	Font consulta	Fòrmula	Unitat
Variació de població amb i/o en curs estudis universitaris	Quantes persones tenen formació universitària al teu barri?	Consulta padró municipal de l'Ajuntament (dades públiques i actualitzades anualment)	$\Delta EU = \left[ \frac{\text{Nombre de persones amb estudis universistaris a l'any següent } n+1 - \text{Nombre de persones amb estudis universitaris en un any } n}{\text{Nombre de persones amb estudis universitaris a l'any } n} \right] * 100$	%
Variació del preu mitjà del metre quadrat d'habitatge de lloguer respecte a l'any anterior	Quant costa el m2 d'habitatge al barri? Quant costava l'any anterior?	Font 1. Goolzoom (web d'informació territorial del cadastre des de Goggle Maps).		%
		Font 2. INCASOL Veure si es poden obtenir fàcilment i per barri		%
Variació de la publicitat d'agències immobiliàries		Seguiment oferta immobiliària de l'àrea objecte d'estudi al portal Idealista		%
Concentració de la propietat		Font 1. Enquesta mostra representativa;		%
		Font 2. Mapa immobles dels grans propietaris del Sindicat de Llogateres.		%
Pes dels apartaments turístics respecte del total d'habitatges	Quants habitatges tenen règim de lloguer turístic al territori?	Consulta al portal [ <a href="http://insideairbnb.com/barcelona/">http://insideairbnb.com/barcelona/</a> ]	$(\text{Núm. apartaments turístic} / \text{núm total d'apartaments}) * 100$	%
Percentatge de població a < 300	Diries que tens un parc urbà / zona	Consulta mapes Ajuntament de	$(\sum \text{persones que perceben que tenen un})$	%

m d'un parc urbà	verda a menys de 300 m de casa?	Barcelona	parc urbà / zona verda a <300m / $\Sigma$ persones enquestades)*100	
Percentatge de la comunitat que disposa d'una estació de transport públic a < 300 m	A quants metres de casa teva trobes el teu transport públic més utilitzat? Diries que el teu transport públic més utilitzat es troba a menys de 300 m?	Consulta mapes ATMB	( $\Sigma$ persones que perceben que tenen una estació del seu transport públic més freqüent a <300m / $\Sigma$ persones enquestades)*100	%
Variació de superfície d'espai verd practicable i peatonalitzat per habitant		Consulta mapes Ajuntament de Barcelona		
Cens organitzacions socials amb seu a l'àrea d'estudi i/o iniciatives de l'ESS	Quantes organitzacions socials i/o iniciatives d'economia social i sol·lidària (ESS) tenen seu al territori?	Consulta web Barcelona Inclusiva i del Pam a Pam	$\Sigma$ organitzacions socials i/o iniciatives ESS	Nº
Número d'ordres de desnonaments no executades mensuals anunciats al canal	Quants desnonaments s'han evitat durant aquest mes?	Canal Telegram desnonaments BCN	( $\Sigma$ desnonaments evitats / $\Sigma$ ordres desnonaments)*100	%
Pla d'actuacions de districte (amb definició de terminis)		Programa d'Actuació Municipal (PAM) i		
		Programa d'Atenció dels Districtes (PAD)		
		www.decidim.barcelona		
		Actuacions per districtes (2017) <a href="https://bit.ly/2vXL1Ny">https://bit.ly/2vXL1Ny</a>		

Activitat econòmica
Propietat
Accessibilitat / Singularitat
Verd
Estructures d'acollida
Plans / Programes

### Registre de dades obertes

Les principals característiques que atorguen importància a les dades obertes són:

- l'obertura de dades es fa per defecte i no per obligació
- facilita el retiment de comptes
- genera valor social en esdevenir un agent de canvi
- ajuda a definir millors polítiques públiques
- adapta la tecnologia al servei de la ciutadania
- és un projecte col·lectiu de totes les administracions catalanes