

# Gentrificació Verda

Altres fonts - Juliol 2019

Un projecte de:

**NUSOS**

-----  
**Colectic**  
-----

Amb la col·laboració de:

**ISGlobal**

biblio**Lab**  
crea | innova | experimenta

Amb el suport de:



## ALTRES FONTS

Indicador	Qüestió	Font consulta	Fòrmula	Unitat
Variació de població amb i/o en curs estudis universitaris	Quantes persones tenen formació universitària al teu barri?	Consulta padró municipal de l'Ajuntament (dades públiques i actualitzades anualment)	$\Delta EU = \left[ \frac{\text{Nombre de persones amb estudis univ. a l'any següent } n+1 - \text{Nombre de persones amb estudis univ. en un any } n}{\text{Nombre de persones amb estudis univ. a l'any } n} \right] * 100$	%
Variació del preu mitjà del metre quadrat d'habitatge de lloguer respecte a l'any anterior	Quant costa el m2 d'habitatge al barri? Quant costava l'any anterior?	Font 1. Goolzoom (web d'informació territorial del cadastre des de Goggle Maps).		%
		Font 2. INCASOL Veure si es poden obtenir fàcilment i per barri		%
Variació de la publicitat d'agències immobiliàries		Seguiment oferta immobiliària de l'àrea objecte d'estudi al portal Idealista		%
Concentració de la propietat		Font 1. Enquesta mostra representativa;		%
		Font 2. Mapa immobles dels grans propietaris del Sindicat de Llogateres.		%
Pes dels apartaments turístics respecte del total d'habitatges	Quants habitatges tenen règim de lloguer turístic al territori?	Consulta al portal [ <a href="http://insideairbnb.com/barcelona/">http://insideairbnb.com/barcelona/</a> ]	$(\text{Núm. apartaments turístic} / \text{núm total d'apartaments}) * 100$	%
Percentatge de població a < 300 m d'un parc urbà	Diries que tens un parc urbà / zona verda a menys de 300 m de casa?	Consulta mapes Ajuntament de Barcelona	$(\sum \text{persones que perceben que tenen un parc urbà / zona verda a } < 300 \text{m} / \sum \text{persones enquestades}) * 100$	%
Percentatge de la comunitat que disposa d'una estació de transport públic a < 300 m	A quants metres de casa teva trobes el teu transport públic més utilitzat? Diries que el teu	Consulta mapes ATMB	$(\sum \text{persones que perceben que tenen una estació del seu transport públic més freqüent a } < 300 \text{m} / \sum \text{persones})$	%

	transport públic més utilitzat es troba a menys de 300 m?		enquestades)*100	
Variació de superfície d'espai verd practicable i peatonalitzat per habitant		Consulta mapes Ajuntament de Barcelona		
Cens organitzacions socials amb seu a l'àrea d'estudi i/o iniciatives de l'ESS	Quantes organitzacions socials i/o iniciatives d'economia social i sol·lidària (ESS) tenen seu al territori?	Consulta web Barcelona Inclusiva i del Pam a Pam	Σ organitzacions socials i/o iniciatives ESS	Nº
Número d'ordres de desnonaments no executades mensuals anunciats al canal	Quants desnonaments s'han evitat durant aquest mes?	Canal Telegram desnonaments BCN	(Σ desnonaments evitats / Σ ordres desnonaments)*100	%
Pla d'actuacions de districte (amb definició de terminis)		Programa d'Actuació Municipal (PAM) i		
		Programa d'Atenció dels Districtes (PAD)		
		www.decidim.barcelona		
		Actuacions per districtes (2017) <a href="https://bit.ly/2vXL1Ny">https://bit.ly/2vXL1Ny</a>		

Activitat econòmica
Propietat
Accessibilitat / Singularitat
Verd
Estructures d'acollida
Plans / Programes

### Registre de dades obertes

Les principals característiques que atorguen importància a les dades obertes són:

- l'obertura de dades es fa per defecte i no per obligació
- facilita el retiment de comptes
- genera valor social en esdevenir un agent de canvi

- ajuda a definir millors polítiques públiques
- adapta la tecnologia al servei de la ciutadania
- és un projecte col·lectiu de totes les administracions catalanes